

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
- Одељење за имовинско-правне послове
Број: 465-266/2024-I-3
Дана: 09.08.2024. године
Београд, Таковска 12
МТ

Одељење за имовинско-правне послове Управе Градске општине Палилула у Београду, по овлашћењу начелника Управе ГО Палилула бр. 031-340/21-I-5 од 16.08.2021. године, решавајући по предлогу Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. из Београда, ул. Његошева бр. 84, за административни пренос у јавну својину Града Београда кат.парц. бр. 5359/7 КО Палилула, површине 193m², на основу члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“, број 9/2020), а у вези члана 48. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

I ПОСТАВЉА СЕ Петковић Ненад, дипл. правник запослен у Управи Градске општине Палилула, за привременог заступника **Коцић Јевросиме** из Београда, корисника кат.парц.бр. 5359/7 КО Палилула у обиму удела 6/13408 идеалних делова, **Коцић Цвете** из Београда, корисника кат.парц.бр. 5359/7 КО Палилула у обиму удела 17/13408 идеалних делова, **Коцић (Боривоје) Добрице** из Београда, корисника кат.парц.бр. 5359/7 КО Палилула у обиму удела 6/13408 идеалних делова, **Коцић (Боривоје) Миланаке** из Београда, корисника кат.парц.бр. 5359/7 КО Палилула у обиму удела 6/13408 идеалних делова, **Коцић (Иван) Томе** из Београда, корисника кат.парц.бр. 5359/7 КО Палилула у обиму удела 68/13408 идеалних делова, **Коцић (Милан) Миодрага** из Вишњице, корисника кат.парц.бр. 5359/7 КО Палилула у обиму удела 17/13408 идеалних делова и **Коцић (Милан) Мирјане** из Београда, корисника кат.парц.бр. 5359/7 КО Палилула у обиму удела 17/13408 идеалних делова, у поступку административног преноса кат.парц.бр. 5359/7 КО Палилула, површине 193m², у јавну својину Града Београда, који поступак се води по предлогу Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., у циљу изградње II фазе прве линије метро система, на основу Плана генералне регулације шинских система у Београду са елементима детаљне разраде за II фазу прве линије метро система („Службени лист града Београда“, број 6/2023), Закључка Владе РС 05 број 351-2029/2023 од 09.03.2023. године и Решења Владе РС 05 број 465-2031/2023-I од 09.03.2023. године.

II Привремени заступник овлашћује се да у предметном поступку административног преноса може давати изјаве и примати писмена до појаве странака или њиховог пуномоћника.

Образложење

Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. актом бр. 27342/6-05 од 14.06.2024. године, поднела је предлог Одељењу за имовинско-правне послове Управе Градске општине Палилула у Београду за административни пренос у јавну својину Града Београда кат.парц.бр. 5359/7 КО Палилула, уписане у евиденцији Катастра непокретности као државна својина РС, корисника Града Београда са обимом удела 8408/13408 идеалних делова, Градске општине Палилула са обимом удела 4863/13408 идеалних делова, Коцић Јевросиме са обимом удела 6/13408 идеалних делова, Коцић Цвете са обимом удела 17/13408 идеалних делова, Коцић

(Боривоје) Добрице са обимом удела 6/13408 идеалних делова, Коцић (Боривоје) Миланаке са обимом удела 6/13408 идеалних делова, Коцић (Иван) Томе са обимом удела 68/13408 идеалних делова, Коцић (Милан) Миодрага са обимом удела 17/13408 идеалних делова и Коцић (Милан) Мирјане са обимом удела 17/13408 идеалних делова, а у циљу изградње II фазе прве линије метро система, на основу Плана генералне регулације шинских система у Београду са елементима детаљне разраде за II фазу прве линије метро система („Службени лист града Београда“, број 6/2023), Закључка Владе РС 05 број 351-2029/2023 од 09.03.2023. године и Решења Владе РС 05 број 465-2031/2023-I од 09.03.2023. године.

Увидом у податке Републичког геодетског завода, утврђено је да су Коцић Јевросима, Коцић Цвета, Коцић (Боривоје) Добрица, Коцић (Боривоје) Миланаке, Коцић (Иван) Тома, Коцић (Милан) Миодраг и Коцић (Милан) Мирјана уписани као корисници кат.парц.бр. 5359/7 КО Палилула, али да у евиденцији Републичког геодетског завода нису уписане адресе именованих.

Ради потпуног утврђивања чињеничног стања, овај орган је дописом од 25.06.2024. године затражио од МУП-а РС, ПУ за град Београд, Управе за управне послове, Одељења за држављанство и друге управне послове доставу податка о последњој адреси пребивалишта за лица: Коцић Јевросима, Коцић Цвета, Коцић (Боривоје) Добрица, Коцић (Боривоје) Миланаке, Коцић (Иван) Тома, Коцић (Милан) Миодраг и Коцић (Милан) Мирјана и дана 02.08.2024. године, МУП РС је доставио обавештење о извршеним проверама, у којем је наведено да има више лица Коцић Јевросима и Коцић Цвета, да је Коцић (Боривоје) Добрица преминуо, да лица Коцић (Боривоје) Миланаке и Коцић (Иван) Тома нема по подацима, да је Коцић (Милан) Миодраг преминуо и да има више лица Коцић (Милан) Мирјана.

Чланом 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“, број 9/2020) прописано је да када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, као и лице које је преминуло, а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак.

Чланом 1. став 5. цитираног закона прописано је да се одредбе тог закона примењују и у случају административног преноса на непокретностима за које је утврђен јавни интерес у складу са тим законом.

Чланом 48. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), прописано је да орган решењем поставља странци привременог заступника ако радњу треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато, која нема пуномоћника, под условом да је ствар хитна а поступак мора да се спроведе. Ставом 7. истог члана прописано је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен док не престану разлози због којих је постављен.

Имајући у виду да овај орган не располаже податком о адреси пребивалишта или боравишта Коцић Јевросиме, Коцић Цвете, Коцић (Боривоје) Миланаке, Коцић (Иван) Томе и Коцић (Милан) Мирјана, нити располаже подацима да ли је иза Коцић (Боривоје) Добрице и Коцић (Милан) Миодраг спроведен оставински поступак, као и да именовани немају пуномоћника, а ради се о поступку за који је утврђен јавни интерес и који захтева хитност у поступању, одлучено је као у диспозитиву решења.

У складу са ставом 2. члана 48. Закона о општем управном поступку, ово решење објавити на веб презентацији и огласној табли Управе Градске општине Палилула.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења дозвољена је жалба која се подноси Министарству финансија РС у року од осам дана од дана обавештавања странке о решењу, таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе, по Тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, ... 92/2023), на жиро рачун РС 840-742221843-57, преко писарнице овог Органа.

Жалба не одлаже извршење решења у складу са чланом 48. став 8. Закона о општем управном поступку.

Доставити:

- Петковић Ненаду, привременом заступнику Коцић Јевросиме, Коцић Цвете, Коцић (Боривоје) Добрице, Коцић (Боривоје) Миланаке, Коцић (Иван) Томе, Коцић (Милан) Миодрага и Коцић (Милан) Мирјане, овде;
- Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., Београд, ул. Његошева бр. 84;
- објавити на огласној табли и веб презентацији Управе Градске општине Палилула;
- за досије и Писарници.

ОБРАДИЛА

Марија Тврдишић



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Маја Левајац